

ESOLA
SERT

POSTGRAU
FACILITY
MANAGEMENT
11^a edició

Guia docent
Curs 2024

COAC

arquitectes.cat

POSTGRAU FACILITY MANAGEMENT

10

edicions

14mitjana d'alumnes
per edició**29**% de
dones**44**mitjana
d'edat**17**mitjana d'anys
d'experiència

CARTA DEL DIRECTOR

La gestió dels espais construïts i dels seus serveis de suport ha estat massa sovint tractada de manera parcial, discontinua durant el cicle de vida dels immobles i, en alguns cassos, en mans de personal poc professionalitzat en aquests àmbits.

Plans estratègics de patrimoni que no tenen en compte l'experiència dels explotadors o les necessitats dels futurs usuaris; projectes i direccions d'obra, recepció dels espais construïts i la seva explotació gestionats per equips desconnectats entre ells, no permeten ser eficients en l'àmbit operatiu ni alinear els actius de l'organització amb els seus objectius estratègics.

El Facility Manager ha de gestionar els espais construïts en tot el seu cicle de vida de manera integral i transversal. Només d'aquesta manera podrà ser eficient, operatiu i estratègic a l'organització per la qual treballa.

Per fer-ho cal una formació que és la que aporta el programa del postgrau en Facility Management de l'Escola Sert, reconegut, premiat i consolidat ja com un referent en aquest sector durant 9 edicions, més de 200 professionals formats i més de 40 docents en cada edició que s'adapten a uns requeriments sempre canviants i cada cop més exigents i complexes.

Lluís Dalmau i Arbós i Felip Neri Gordi
directors del Postgrau en Facility Management

DATES: **Del 20/02/2024 al 16/07/2024**
HORARI: **Dimarts i dijous de 15:00 h a 19:00 h**
DURADA: **164 h**
IDIOMA: **Català / Castellà**

A QUI VA DIRIGIT

El curs va dirigit a professionals, tant de l'àmbit privat com del sector públic, que entre les seves funcions inclouen la gestió d'edificis, patrimoni i serveis i volem ampliar els seus coneixements del Facility Management. També està dirigit a estudiants dels últims anys de carrera que volen desenvolupar la seva carrera professional en el sector del Facility Management i la gestió d'edificis i serveis vinculats.

DIRECCIÓ

Felip Neri Gordi, arquitecte. Consultor en Facility Management.

Lluís Dalmau i Arbós, arquitecte y Facility Manager. Cap de l'Àrea d'Implementació de les Tècniques de Gestió d'Immobles i Serveis Vinculats

PREUS I MATRÍCULA

Preu general	2.460 €
COAC Estudiant	2.152,5 €
Col·legiats/des i Entitats col·laboradores	2.152,5 €
Col·legiats/des amb Serveis complementaris contractats	1.845 €

METODOLOGIA

El curs es realitzarà de manera presencial a les aules de l'Escola Sert i a la vegada se podrà seguir en streaming a través de la Videoaula. La metodologia de Videoaula permet escoltar i visualitzar el professor en directe, a la vegada que es mostren les diapositives preparades pel professor i participar a la classe mitjançant un xat actiu durant la sessió. A través de la videoaula, podràs plantar preguntes i preguntes que el professor podrà resoldre al moment.

Cada sessió quedarà gravada i es podrà tornar a veure en qualsevol moment mentre duri el curs. Per tant, si no podeu seguir el curs presencialment o en directe, podreu veure-ho en diferit a través de les sessions gravades.

Els alumnes tindran accés a la plataforma e-learning del curs, que estarà oberta fins a 3 mesos després de la finalització del curs. Permet als alumnes descarregar els apunts del curs, visualitzar les sessions gravades de cada classe, realitzar consultes fora de l'horari de classe, participar en foros, contactar amb professors i companys, etc.



SORTIDES PROFESSIONALS

La formació de Facility Manager professionalitza la gestió dels recursos als edificis al llarg de tot el seu cicle de vida. Explicació de la gestió de patrimoni, serveis, proveïdors i recursos dels edificis a optimitzar en l'àmbit de sostenibilitat, eficiència energètica, salut, seguretat, etc. Aquesta formació pràctica et donarà accés a un ventall de possibilitats professionals:

En organitzacions amb patrimoni a gestionar:

- Facility manager de l'organització per la qual treballes, a nivell gerencial, al mateix nivell que el cap de recursos econòmics i el cap de recursos humans, per sota de la direcció general.
- Gestor d'immobles (o edificis, o espais d'ús públic, o actius) i serveis de suport
- Cap de patrimoni
- Cap d'obres i/o de manteniment i/o de serveis generals

En empreses de serveis (o de facility services: Manteniment, neteja, seguretat i vigilància...)

- Responsable de projectes
- Responsable de contractes
- Interlocutor amb els clients
- Responsable de qualitat
- Comercial

En enginyeries, consultories...etc.

- Responsable de projectes



El Postgrau en FM, m'està ajudant molt per ampliar els meus coneixements i donar més qualitat al meu treball i al tracte amb el client. Amb moltes ganes de continuar aprenent i implicar-me en aquest món del Facility Managment, que és apassionant.

- Mónica Raga Vinuesa



NOM DEL PROGRAMA FORMATIU:

Postgrau en Facility Managment

TITULACIÓ: Diplomatura en Treball Social

SITUACIÓ/CÀRREC PROFESSIONAL:

Responsable FM en Promociones Nederval, S.A.

PROGRAMA

Mòdul 1

PLA ESTRATÈGIC DEL FACILITY MANAGEMENT

DIRECTOR: Lluís Dalmau i Arbós i Felip Neri Gordi

DATES: 20/2/24 - 7/3/24

L'objectiu és conèixer les funcions i el perfil del facility manager, adquirir els coneixements i habilitats bàsiques en organització i gestió d'empreses i dotar l'alumne d'eines per conèixer i analitzar el mercat potencial en aquest àmbit.

DURADA: **24 h**

Mòdul 2

EL CICLE DE VIDA EN EL PROJECTE

DIRECTOR: Lluís Dalmau i Arbós i Felip Neri Gordi

DATES: 12/3/24 - 4/4/24

L'objectiu és adquirir capacitats de gestió per establir estratègies a llarg termini d'estalvi de costos en la gestió de l'edifici i decidir amb criteri professional davant una opció de compra o lloguer.

DURADA: **24 h**

Mòdul 3

ENFOC PER TIPOLOGIES DE L'ESPAI CONSTRUÏT

DIRECTOR: Lluís Dalmau i Arbós i Felip Neri Gordi

DATES: 9/4/24 - 2/5/24

L'objectiu és conèixer les funcions i tasques del Facility Manager en les fases de projecte i obra, així com tota la documentació generada necessària per a la fase posterior d'exploració i adquirir un criteri professional per al processos de contractació.

DURADA: **32 h**

Mòdul 4

GESTIÓ PATRIMONIAL

DIRECTOR: Lluís Dalmau i Arbós i Felip Neri Gordi

DATES: 7/5/24 - 30/5/24

L'objectiu és aprendre a gestionar eficaçment la subcontractació de serveis amb els criteris òptims per tal de minimitzar l'impacte ambiental, aprendre a planificar i gestionar els manteniments preventius i correctius de l'edifici i adquirir un criteri professional a l'hora d'implantar tecnologies intel·ligents.

DURADA: **32 h**

Mòdul 5

GESTIÓ EFICIENT, SOSTENIBLE, SEGURA I SALUDABLE

DIRECTOR: Lluís Dalmau i Arbós i Felip Neri Gordi

DATES: 4/6/24 - 20/6/24

L'objectiu és adquirir capacitats per gestionar i planificar eficaçment espais i zones d'ús públic, garantint el nivell de servei més adequat als usuaris interns i externs.

DURADA: **24 h**

Mòdul 6

EL FUTUR DELS SERVEIS

DIRECTOR: Lluís Dalmau i Arbós i Felip Neri Gordi

DATES: 25/6/24 - 16/7/24

L'objectiu és aprendre a identificar els costos de funcionament de l'edifici i proposar metodologies de control d'aquests costos, així com analitzar i gestionar el cicle de vida dels elements de l'edifici i elaborar plans d'inversió.

DURADA: **28 h**

QUADRE DOCENT

Abelló, Xavier	Enginyer i facility manager / Cap de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Generals en el Museu Nacional d'Art de Catalunya	De Brauwer, Carla	Llicenciada en Ciències Ambientals i Màster en Direcció Pública / Cap de Gabinet Tècnic a Infraestructures.cat. Generalitat de Catalunya
Abrudan, Patricia	Arquitecta, LEED Projects coordinator	Font, Xavier	Llicenciat en dret Cap del Servei de Contractació i Patrimoni al Departament d'Interior. Generalitat de Catalunya
Belmonte, Oscar	Economista, General / Manager en Grupo / Arsenal. Profesor en IQS	García Ahumada, Paco	Expresident d'IFMA España / Màster en Facility Management, Màster en Sostenibilidad i Responsabilidad Social Corporativa.
Blasco, Marc	Enginyer i Màster en Facility Management / Socio director en Simbioe FM y Delegado IFMA Catalunya	Gómez, Almudena	Arquitecta i especialista en BIM / Responsable a Barcelona de Modelical
Capdevila, Ivan,	Director en ERF / Ingeniero y consultor ambiental	Gordí, Felip Neri	Arquitecto y consultor en Facility Management / Profesor de FM y salud y en gestión FM en hoteles.
Casas, Valentí	Fundador y presidente de ITEL – Instituto Técnico Español de Limpiezas	Hernández-Montaño, Sonia	Arquitecta experta en salud, Directora del Posgrado Arquitectura y Salud en la Escola Sert
Castellanos, Jordi	Project, FM y gerente en Green Building Management SL	Inestal, José Pedro	Director d'Operaciones a Vetasi Limited / Gestor de tecnologías de la informació
Castellanos, Montserrat	Doctora arquitecta y Master en Facility Management / Directora del Àrea de Facility Management en Clece	Isern, Daniel	Arquitecto y Director del Posgrado en Diseño de hoteles en la Escola Sert
Dalmau, Lluís	Arquitecte, Màster en Facility Management i Màster en Direcció Pública / Cap de l'Àrea d'Implementació de les Tècniques de Gestió d'Immobles i Serveis Vinculats	Jordán, Luís	Facility Manager Hotel Fairmont Juan Carlos I

Julià, Miquel Angel	Arquitecte / Soci Director d'Estratègia i Disseny de Grup Idea i Vicepresident de Retail Design Institute Spain	Roger, Sebastià	Socio fundador RE&FM. Profesor y colaborar a La Salle Madrid, UOC, La Salle Bcn
Jàrrega, Manuel	President de l'Associació Catalana de Facility Management / Director en Process Automation a Schneider Electric	Rué, Emma	Polítologa, Màster en Estudis de Desenvolupament i Màster en Direcció Pública / Consultora Gerent de Gestió Pública a Daleph
Llargues, Jordi	Director de servicios generales en Bayer Hispania	Santos, Alberto	Responsable de Servicios Generales MACBA
López, Rafael	Arquitecte tècnic i facility manager / Coordinador del pla d'inversions (serveis penitenciaris) del Departament de Justicia de la Generalitat de Catalunya	Sans, Vanessa	Consultora de coworking
Martínez, David	Enginyer i facility manager / Director FM House	Silvestre, Elisabet	Doctora en biología, experta en bioconstrucción y toxicidad
Miró, Joan	Director general de Facilitia Grupo TBK	Sistach, Marc	Presidente de la Asociación Catalana de FM
Navas, Cristina	Arquitecta i facility manager / Directora de serveis generals de la Fundació Clínic per la Recerca Biomèdica	Steiger, Gisela	Arquitecta, Cofounder & Creative Director THE LIGHT SQUAD STUDIO
Ortí, Josep	Enginyer tècnic i facility manager / Director Gerent a Test JG	Torrent, Jaume	Arquitecto y Facility Manager / Gerente de la Delegación de la Generalitat de Catalunya en Girona
Piqué, Josep Miquel	Executive president La Salle Technova Barcelona.	Turmo, Cristina	Llicenciada en dret / Sub-directora general de Riscos i Assegurances. Generalitat de Catalunya
Pons, Albert	Arquitecto técnico y facility manager / Director en TBA Facilities	Utges, Daniel	Ingeniero industrial, Energy Savings Growth Hacker
Puentes, David	Enginyer tècnic en Telecomunicacions i enginyer superior en electrònica, Màster en Project Management i en tractament digital del senyal / Responsable d'estratègia d'Intel·ligència Artificial a SmartCatalonia	Valdés, Manuel	Gerente adjunto de Movilidad e Infraestructuras. Ajuntament de Barcelona.
		Vidal, Joan Ramon	Propietario Barnaquatre Gestió de Finques, SL.
		Zaguirre, Juan Manuel	Doctor arquitecte. Màster en Urbanisme / Director de l'Estudi ZFA arquitectura i urbanisme

L'Escola Sert és el centre de formació contínua del **Collegi d'Arquitectes de Catalunya**, que té més de 80 anys de trajectòria i representa més de 10.000 col·legiats.

L'oferta formativa de l'Escola es divideix en dues tipologies. D'una banda, la branca de **formació contínua** permet als alumnes actualitzar-se i estar en contacte constant amb les novetats del sector.

D'altra banda, la **formació especialitzada** ofereix cursos per aprofundir en algun sector en concret. D'aquesta manera es dona resposta a les necessitats dels perfils professionals de cara al canvi constant del mercat laboral.




ESOLA SERT

 Carrer dels Arcs, 1, 5ª Planta
08002 Barcelona

 info@escolasert.com

 www.escolasert.com

 +34 93 306 78 44

 [/escolasertcoac](https://www.linkedin.com/company/escolasertcoac)

 [@escola.sert](https://www.instagram.com/escola.sert)

COAC

arquitectes.cat